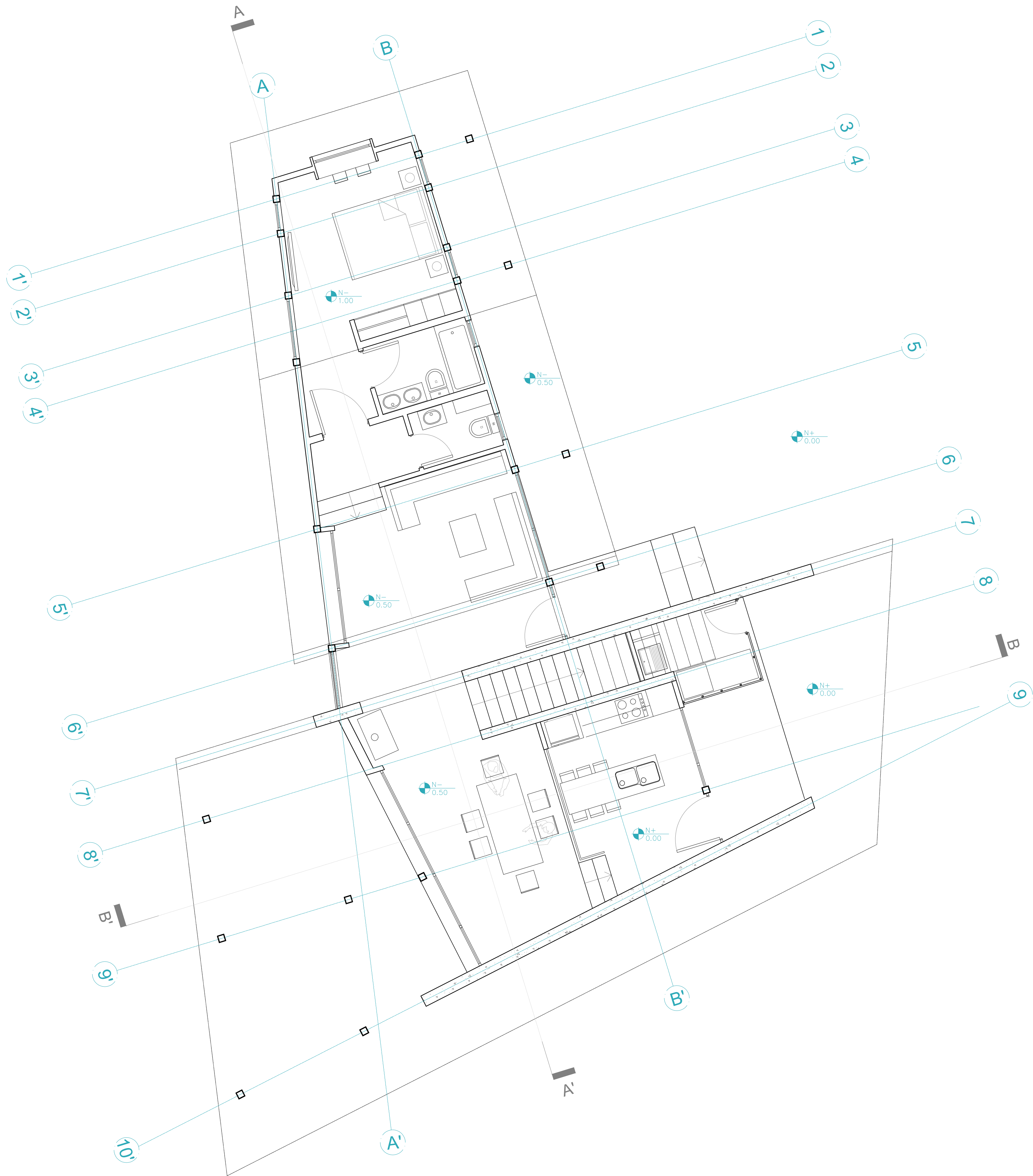
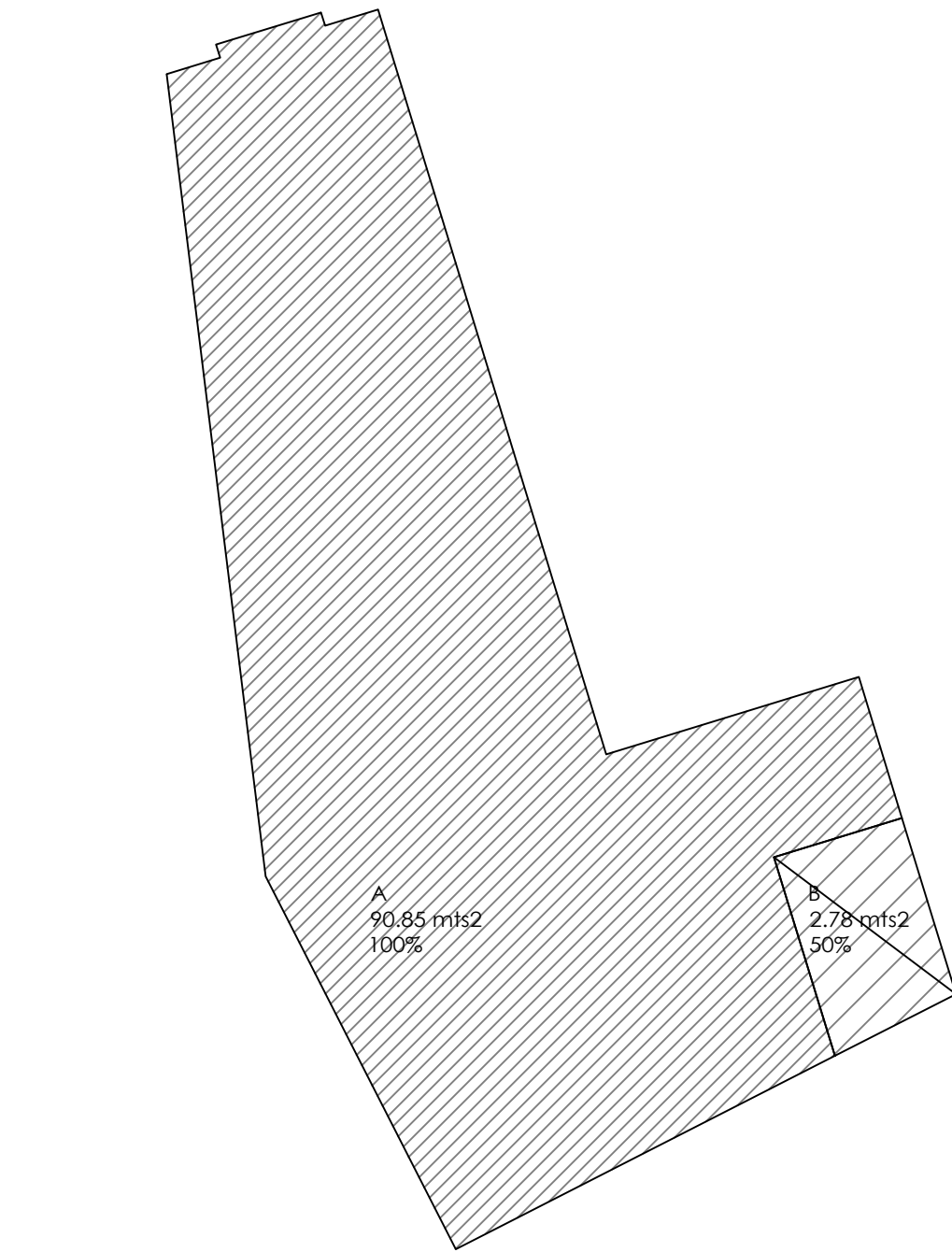


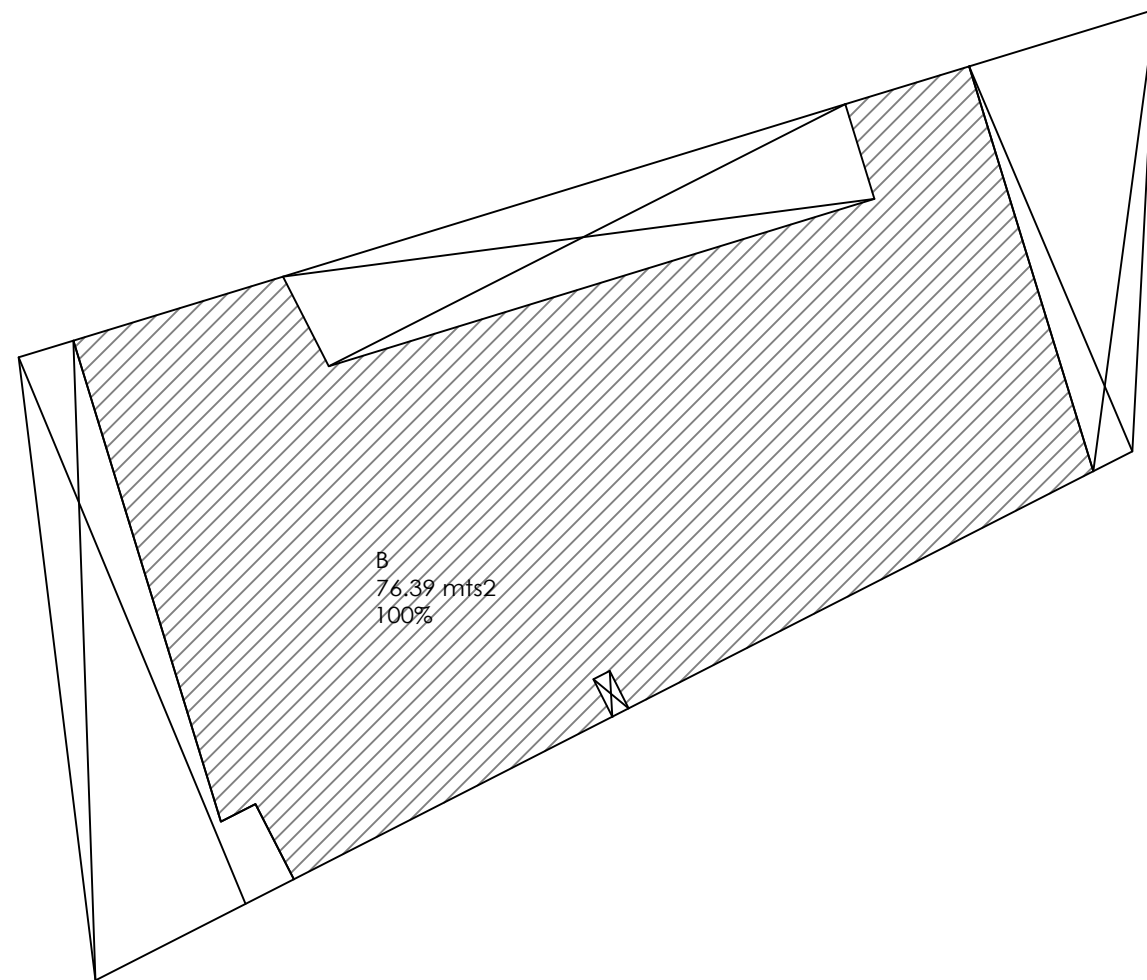


PLANTA PRIMER PISO

ESCALA 1/50



PRIMER PISO



SEGUNDO PISO

POLIGONOS DE SUPERFICIE CONSTRUIDA

ESCALA S/ESCALA

CARGA DE OCUPACION		
De acuerdo al Art. 4.2.4 de la O.G.U y C		
1° PISO	VIVIENDA	170.02 / 30 = 5.66 6 PERSONAS
		TOTAL 6 PERSONAS

CUADRO DE SUPERFICIES		
SUPERFICIE TOTAL TERRENO	4450.07	m2
1° PISO		
Poligono A 100%	90.85	m2
Poligono B 50%	2.78	m2
TOTAL	93.63	m2
2° PISO		
Poligono C 100%	76.39	m2
TOTAL	76.39	m2
TOTAL EDIFICADO	170.02	m2

NORMATIVA		
TERRENO	4450.07	mts2
UBICACION	SECTOR CIHUECO, PANGUIPULLI, LOS RIOS	
ROL	209-309	
PREDIO	LOTE 5	
NORMAS	PROYECTADO	PERMITIDO
SUP. OCUPACION SUELO		
1° PISO	0.021	X
2° PISO	0.017	X
COEF. CONSTRUCTIBILIDAD	0.038	X

MANDANTE:	
JOSE BERTRAN SPICHIGER XXXXXX	
FIRMA : _____	
PROYE CTO:	
CASA PANGUIPULLI	
DIRECCION:	
SECTOR COIHUECO PANGUIPULLI	
LOCAL :	
LOTE 5	
CONTENIDO:	
PLANTA PRIMER PISO	
ARQUITECTO:	
JUAN PABLO GONZALEZ RODRIGUEZ 14.151.965-4	
FIRMA : _____	
ARQUITECTOS	
TRAZOS	
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIÓN	
ESCALA:	1/50
FORMATO:	A-2
FECHA:	OCTUBRE 2021
LAMINA N°	02